


OBRA:		REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PATOS		VALOR DA OBRA:			
PROPRIETARIO:	CÂMARA MUNICIPAL DE PATOS	R\$ 106.709,54					
LOCAL:	RUJA HORÁCIO NÓBREGA, N°600 - BELO HORIZONTE	BDI:		26,14%			
ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS:	HORISTA: 85,69%, MENSALISTA: 48,16%						
BANCOS:	SINAPI - 02/2023 - Paraíba, ORSE - 11/2022 - Sergipe						
Planilha Orçamentária Sintética							
Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
1		SERVIÇOS PRELIMINARES					11.782,15
1.1	7989 ORSE	Demolição de pavimentação em paralelepípedo sem reaproveitamento	m²	473,30	9,97	12,58	5.954,11
1.2	9 ORSE	Remoção de telhamento com telhas cerâmicas	m²	229,36	9,97	12,58	2.885,35
1.3	4876 ORSE	Remoção de madeiramento, exclusive peças principais	m²	229,36	10,17	12,83	2.942,69
2		COBERTA					21.362,59
2.1	92543 SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	229,36	18,20	22,96	5.266,11
2.2	94210 SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	229,36	55,64	70,18	16.096,48
3		REVESTIMENTO					3.684,45
3.1	13162 ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 60 x 60 cm, Pulpis Bege Brilhante, Pointer ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-1, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m²	44,66	65,40	82,50	3.684,45
4		PISO					53.246,26
4.1	95241 SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	m²	473,30	27,50	34,69	16.418,78
4.2	88476 SINAPI	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	m²	473,30	20,47	25,82	12.220,61
4.3	10062 ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 43 x 43 cm, Arielle, linha riviera, cor branca, ou similar, PEI-4, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m²	473,30	41,22	51,99	24.606,87
5		CAIXA D'ÁGUA - EXTERNA					16.634,09
5.1		MOVIMENTO DE TERRA					101,58
5.1.1	93358 SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	1,21	61,19	77,19	93,40
5.1.2	101616 SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	m²	1,44	4,50	5,68	8,18
5.2		INFRAESTRUTURA - BLOCOS DE FUNDAÇÃO E VIGAS BALDRAMES					3.672,42
5.2.1	95240 SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_07/2016	m²	1,44	16,50	20,81	29,97
5.2.2	6456 ORSE	Concreto Armado fck=21,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m³	0,86	2.386,47	3.010,29	2.588,85
5.2.3	6456 ORSE	Concreto Armado fck=21,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m³	0,35	2.386,47	3.010,29	1.053,60

ESTADO DA PARAIBA

CÂMARA MUNICIPAL DE PATOS
COMPOSIÇÃO DO B.D.I. COM CPRB



Obra: Reforma da Câmara Municipal de Patos
Município: Patos/PB

CÁLCULO DE BDI										Portuárias, Marítimas e Fluviais									
Item componente do BDI	% Informado	Construção de Edifícios			Rodovias e Ferrovias - Infra Urbana, praças, calçadas, etc.			Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto			Fornecimento de materiais e equipamentos			Construção e Manutenção de Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica					
		1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q			
Administração Central (AC)	3,80	3,00	4,00	5,50	3,80	4,01	4,67	3,43	4,93	6,71	1,50	3,45	4,49	5,29	5,92	7,93	4,00	5,52	7,85
Seguro (S) e Garantia (G)	0,32	0,80	0,80	1,00	0,32	0,40	0,74	0,28	0,49	0,75	0,30	0,48	0,82	0,25	0,51	0,56	0,81	1,22	1,99
Risco (R)	0,50	0,97	1,27	1,27	0,50	0,56	0,97	1,00	1,39	1,74	0,56	0,85	0,89	1,00	1,48	1,97	1,46	2,32	3,16
Despesas Financeiras (DF)	1,02	0,59	1,23	1,39	1,02	1,11	1,21	0,94	0,99	1,17	0,85	0,85	1,11	1,01	1,07	1,11	0,94	1,02	1,33
Lucro (L)	6,64	6,16	7,40	8,96	6,64	7,30	8,69	6,74	8,04	9,40	3,50	5,11	6,22	8,00	8,31	9,51	7,14	8,40	10,43
Impostos (I) - PIS, COFINS, ISSQN	10,65																		

Conforme Legislação Específica

VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA			
Tipo de Obra	VALORES DE BDI		
	1º Q	Médio	3º Q
Construção de Edifícios	20,34	22,12	25,00
Construção de Rodovias e Ferrovias - Infra Urbana, praças, etc.	19,60	20,97	24,23
Rede de Abastecimento de Água, Coleta de Esgotos	20,76	24,18	26,44
Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica	24,00	25,84	27,86
Obras Portuárias, Marítimas e Fluviais	22,80	27,48	30,95
Fornecimento de Materiais e Equipamentos	11,10	14,02	16,80

Observações

- 1) Preencher apenas a coluna % informado (coluna B)
- 2) Os Tributos normalmente aplicáveis são: PIS (0,65%), COFINS (3,00%), ISS (2,50% conforme o município) e CPRB (4,50 %)
- 3) O cálculo do BDI se baseia na fórmula abaixo utilizada pelo Acórdão 2622/13 do TCU, conforme CE GEPAD 354/2013 de 17/10/2013:

$$B.D.I = 26,14\%$$

Fórmula Utilizada:

$$BDI = \left\{ \frac{[(1 + AC + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)] - 1}{1 - I} \right\} * 100$$

Observações sobre os % informados no cálculo do BDI, neste caso:

OBRAS DE REDES DE ÁGUA E ESGOTO

OS VALORES % INFORMADO ENQUADRAM-SE NOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

OS VALORES % INFORMADO DE AC, DF E L ESTÃO NOS VALORES MÁXIMOS DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

OS VALORES % INFORMADO DE S+G E R FORAM CONSIDERADOS ZERADOS OU SEJA, ABAIXO DO MÍNIMO DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

Lucas S. S. Leifão Nunes
Lucas S. S. Leifão Nunes
 Engenheiro Civil
 CREA PB 161559596-1
 CPF: 090.638.304-83

OBRA:	REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PATOS			
PROPRIETARIO:	CÂMARA MUNICIPAL DE PATOS			
LOCAL:	RUA HORACIO NÓBREGA, Nº600 - BELO HORIZONTE			
ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS:	HORISTA: 85,69%, MENSALISTA: 48,16%			
BANCOS:	SINAPI - 02/2023 - Paraíba, ORSE - 11/2022 - Sergipe			
Memória de Cálculo				
Item	Descrição	Und	Quant	Memória de Cálculo
1 SERVIÇOS PRELIMINARES				
1.1	Demolição de pavimentação em paralelepípedo sem reaproveitamento	m²	473,30	(Para demolição do piso em paralelepípedo do estacionamento) (Área Obtida Através do Autocad) A=(473,30)
1.2	Remoção de telhamento com telhas cerâmicas	m²	229,36	(Para remoção do telhamento em telhas cerâmicas geral) A=((18,75*7,35)+(17,95*5,10)) A=(229,36)
1.3	Remoção de madeiramento, exclusive peças principais	m²	229,36	(Para remoção do madeiramento onde possui telha cerâmica) A=((18,75*7,35)+(17,95*5,10)) A=(229,36)
2 COBERTA				
2.1	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	229,36	(Para trama de madeira nova que será colocado no local onde foi removido a trama de madeira antiga) A=((18,75*7,35)+(17,95*5,10)) A=(229,36)
2.2	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	229,36	(Para telhamento em fibrocimento novo que será colocado no local onde foi retirado o telhamento em telhas cerâmicas antigo) A=((18,75*7,35)+(17,95*5,10)) A=(229,36)
3 REVESTIMENTO				
3.1	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 60 x 60 cm, Pulpis Bege Brilhante, Pointer ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-I, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m²	44,66	(Para revestimento cerâmico das paredes da guarita e revestimento cerâmico da parede lateral da entrada da recepção) A=((2,85+2,85+2,50+2,50)*2,80)+(6,80*3,00)+((1,20*1,00)*3)+(1,00*2,10) A=(44,66)
4 PISO				
4.1	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	m²	473,30	(Para lastro de concreto magro do piso base do estacionamento) A=(473,30)
4.2	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	m²	473,30	(Para contrapiso de regularização do estacionamento para recebimento do piso cerâmico antiderrapante final) A=(473,30)
4.3	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 43 x 43 cm, Arielle, linha riviera, cor branca, ou similar, PEI-4, aplicado com argamassa industrializada ac-II, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m²	473,30	(Para revestimento cerâmico antiderrapante do estacionamento) A=(473,30)
5 CAIXA D'ÁGUA - EXTERNA				
5.1 MOVIMENTO DE TERRA				
5.1.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	1,21	(Para escavação dos blocos de fundação da caixa d'água + Escavação das Vigas Baldrame) (Dimensões Blocos de Fundação = 0,60x0,60x0,60 (Comprimento x Largura x Altura)) (Dimensões Vigas Baldrame = 0,25x0,25 (Largura x Altura)) V=((0,60*0,60*0,60)*4)+((1,80+1,80+1,00+1,00)*0,25*0,25) V=(1,21)
5.1.2	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	m²	1,44	(Para preparo do fundo das valas dos blocos de fundação) A=((0,60*0,60)*4) A=(1,44)
5.2 INFRAESTRUTURA - BLOCOS DE FUNDAÇÃO E VIGAS BALDRAMES				
5.2.1	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_07/2016	m²	1,44	(Para lastro de concreto magro do fundo das valas dos blocos de fundação) A=((0,60*0,60)*4) A=(1,44)
5.2.2	Concreto Armado fck=21,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m³	0,86	(Para concreto armado dos blocos de fundação) V=((0,60*0,60*0,60)*4) V=(0,86)
5.2.3	Concreto Armado fck=21,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m³	0,35	(Para concreto armado das vigas baldrame) V=((1,80+1,80+1,00+1,00)*0,25*0,25) V=(0,35)
5.3 SUPERESTRUTURA - PILARES, VIGAS SUPERIORES E LAJE				
5.3.1	Concreto Armado fck=21,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m³	1,77	(Para concreto armado dos pilares) V=((0,25*0,25*6,00)*4)+((0,15*0,25*1,80)*4) V=(1,77)
5.3.2	Concreto Armado fck=21,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m³	0,94	(Para concreto armado das vigas superiores) V=((1,80+1,80+1,00+1,00)*0,25*0,25)*2+((2,00+2,00+1,20+1,20)*0,15*0,25) V=(0,94)
5.3.3	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020	m²	3,45	(Para laje da caixa d'água) A=(2,30*1,50) A=(3,45)
5.4 ELEVACÃO				
5.4.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	9,30	(Para alvenaria de fechamento da caixa d'água) A=((1,80+1,80+1,20+1,20)*1,55) A=(9,30)
5.5 REVESTIMENTO				
5.5.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	62,56	(Para chapisco das alvenarias e pilares da caixa d'água) A=((6,00*1,00)*4)+((1,80+1,80+1,00+1,00)*2)*1,00+(((2,30+2,30+1,50+1,50)*1,80)*2) A=(62,56)
5.5.2	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	62,56	(Área de Massa Única = Área de Chapisco) A=(62,56)
5.6 COBERTA				
5.6.1	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	3,45	(Para trama de madeira da cobertura da caixa d'água) A=(2,30*1,50) A=(3,45)
5.6.2	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	3,45	(Para telhamento em telha fibrocimento da caixa d'água) A=(2,30*1,50) A=(3,45)


Handwritten signature

5.7 PINTURA			
5.7.1	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m ²	1,80 (Para fundo selador da laje da caixa d'água) A=(1,80*1,00) A=(1,80)
5.7.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m ²	1,80 (Para pintura da laje da caixa d'água) A=(1,80*1,00) A=(1,80)
5.7.3	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m ²	62,56 (Área de Selador Acrílico em Paredes = Área de Mesa Única) A=(62,56)
5.7.4	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m ²	62,56 (Área de Pintura em Paredes = Área de Selador Acrílico) A=(62,56)



Engenheiro Responsável

Lucas S. S. Leitão Nunes
Engenheiro Civil
CREA PB 161559596-1
CPF: 090.638.304-83

OBRA:		REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PATOS						
PROPRIETÁRIO:		CÂMARA MUNICIPAL DE PATOS						
LOCAL:		RUA NORÁGIO NOBREGA, N°500 - BELO HORIZONTE						
ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS:		HORISTA: 85,89%, MENSALISTA: 48,16%						
BANCOS:		SINAPI - 02/2023 - Paraíba, ORSE - 11/2022 - Sergipe						
Composições Analíticas com Preço Unitário								
Composições Principais								
1.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	7989 ORSE	Demolição de pavimentação em paralelepípedo sem reaproveitamento	Demolições / Remoções	m²	1,0000000	9,97	9,97	
Composição Auxiliar	10549 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,6000000	3,76	2,25	
Composição Auxiliar	10550 ORSE	Encargos Complementares - Pedreiro	Provisórios	h	0,0600000	3,62	0,21	
Composição Auxiliar	00004750 SINAPI	PEDREIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,0600000	14,88	0,89	
Insumo	00006111 SINAPI	SERVENTE DE OBRAS	Mão de Obra	H	0,6000000	11,04	6,62	
				MO sem LS =>	7,51	LS =>	0,00 MO com LS =>	7,51
				Valor do BDI =>	2,61	Valor com BDI =>		12,58
1.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	9 ORSE	Remoção de telhamento com telhas cerâmicas	Demolições / Remoções	m²	1,0000000	9,97	9,97	
Composição Auxiliar	10549 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,6000000	3,76	2,25	
Composição Auxiliar	10551 ORSE	Encargos Complementares - Carpinteiro	Provisórios	h	0,0600000	3,65	0,21	
Composição Auxiliar	00001213 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,0600000	14,87	0,89	
Insumo	00006111 SINAPI	SERVENTE DE OBRAS	Mão de Obra	H	0,6000000	11,04	6,62	
				MO sem LS =>	7,51	LS =>	0,00 MO com LS =>	7,51
				Valor do BDI =>	2,61	Valor com BDI =>		12,58
1.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	4876 ORSE	Remoção de madeiramento, exclusive peças principais	Demolições / Remoções	m³	1,0000000	10,17	10,17	
Composição Auxiliar	10549 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,5000000	3,76	1,88	
Composição Auxiliar	10551 ORSE	Encargos Complementares - Carpinteiro	Provisórios	h	0,1500000	3,65	0,54	
Composição Auxiliar	00001213 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,1500000	14,87	2,23	
Insumo	00006111 SINAPI	SERVENTE DE OBRAS	Mão de Obra	H	0,5000000	11,04	5,52	
				MO sem LS =>	7,75	LS =>	0,00 MO com LS =>	7,75
				Valor do BDI =>	2,66	Valor com BDI =>		12,83
2.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	92543 SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	1,0000000	18,20	18,20	
Composição Auxiliar	88239 SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	6,0650000	16,37	0,99	
Composição Auxiliar	88282 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1189000	19,23	2,28	
Composição Auxiliar	93281 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0048000	16,52	0,07	
Composição Auxiliar	93282 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,0084000	16,71	0,10	
Insumo	00004425 SINAPI	VIGA NÃO APARELHADA 16 X 12 CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	Material	M	0,8340000	22,21	14,08	
Insumo	00040568 SINAPI	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X 5)	Material	KG	0,0300000	23,57	0,70	
				MO sem LS =>	2,61	LS =>	0,00 MO com LS =>	2,61
				Valor do BDI =>	4,76	Valor com BDI =>		22,96
2.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	94210 SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/14 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE IÇAMENTO. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	1,0000000	55,64	55,64	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1680000	15,47	2,58	
Composição Auxiliar	88323 SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1280000	19,03	2,43	
Composição Auxiliar	93281 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0053000	16,52	0,08	
Composição Auxiliar	93282 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,0073000	16,71	0,11	
Insumo	00001607 SINAPI	CONJUNTO ARRUELAS DE VEDAÇÃO 5/16" PARA TELHA FIBROCIMENTO (UMA ARRUELA METÁLICA E UMA ARRUELA PVC - CONICAS)	Material	CJ	1,2600000	0,27	0,34	
Insumo	00004302 SINAPI	PARAFUSO ZINCADO ROSCA SOBERBA, CABECA SEXTAVADA, 5/16" X 250 MM, PARA FIXAÇÃO DE TELHA EM MADEIRA	Material	UN	1,2600000	4,11	5,17	
Insumo	00007194 SINAPI	TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, DE 2,44 X 1,10 M (SEM AMIANTO)	Material	m²	1,3570000	33,13	44,95	
				MO sem LS =>	3,91	LS =>	0,00 MO com LS =>	3,91
				Valor do BDI =>	14,54	Valor com BDI =>		70,18
3.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	13182 ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 60 x 60 cm, Pulpis Bege Brilhante, Pointer ou similar, aplicado com argamassa industrializada vc-l rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	Azulejos e Cerâmicas	m²	1,0000000	65,40	65,40	
Composição Auxiliar	3408 ORSE	Argamassa industrializada AC-I, Votomassa ou similar	Argamassas	kg	4,5000000	0,82	3,69	
Composição Auxiliar	10549 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,4500000	3,76	1,69	
Composição Auxiliar	10550 ORSE	Encargos Complementares - Pedreiro	Provisórios	h	0,5500000	3,62	1,99	
Composição Auxiliar	2540 ORSE	Rejunte colorido flexível para revestimentos cerâmicos kg	0	kg	0,3800000	3,50	1,33	
Insumo	13943 ORSE	Cerâmica Pulpis Bege Brilhante 60 x 60 cm, Pointer ou similar m2	0	m²	1,0600000	41,49	43,56	
Insumo	00004750 SINAPI	PEDREIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,5500000	14,88	8,18	
Insumo	00006111 SINAPI	SERVENTE DE OBRAS	Mão de Obra	H	0,4500000	11,04	4,96	
				MO sem LS =>	13,45	LS =>	0,00 MO com LS =>	13,45
				Valor do BDI =>	17,10	Valor com BDI =>		82,50
4.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	

Composição	95241 SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	1,0000000	27,60	27,60	
Composição Auxiliar	98309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2718000	18,57	5,31	
Composição Auxiliar	98316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0741000	15,47	1,14	
Composição Auxiliar	94988 SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇÃO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 800 L. AF_05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	0,0665000	372,71	21,08	
				MO sem LS =>	7,24	LS =>	0,00 MO com LS =>	7,24
				Valor do BDI =>	7,19	Valor com BDI =>	34,69	
4.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	98476 SINAPI	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	PISO - PISOS	m²	1,0000000	20,47	20,47	
Composição Auxiliar	98309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0530000	18,57	1,03	
Composição Auxiliar	98316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0260000	15,47	0,40	
Composição Auxiliar	00007334 SINAPI	ADITIVO ADESIVO LIQUIDO PARA ARGAMASSAS DE REVESTIMENTOS CIMENTICIOS	Material	L	0,2100000	20,25	4,26	
Composição Insumo	00038546 SINAPI	ARGAMASSA USINADA AUTOADENSAVEL E AUTONIVELANTE PARA CONTRAPISO, INCLUI BOMBAMENTO	Material	m³	0,0310000	477,37	14,79	
				MO sem LS =>	1,09	LS =>	0,00 MO com LS =>	1,09
				Valor do BDI =>	5,35	Valor com BDI =>	25,82	
4.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	10082 ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 43 x 43 cm, Arielle, linha riviéra, cor branca, ou similar, PEI-4, aplicado com argamassa industrializada ac-II, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	Azulejos e Cerâmicas	m²	1,0000000	41,22	41,22	
Composição Auxiliar	3407 ORSE	Argamassa industrializada AC-II, Votomassa ou similar	Argamassas	kg	4,0000000	1,27	5,08	
Composição Auxiliar	10549 ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,4500000	3,76	1,69	
Composição Auxiliar	10550 ORSE	Encargos Complementares - Pedreiro	Provisórios	h	0,5500000	3,52	1,99	
Composição Insumo	2540 ORSE	Rejunte colorido flexível para revestimentos cerâmicos kg	0	kg	0,3900000	3,50	1,38	
Composição Insumo	10716 ORSE	Cerâmica 43 x 43 cm, pei-4, arielle, Ref.42145 linha riviéra, cor branca ou similar m2	Material	m²	1,0500000	17,14	17,99	
Composição Insumo	00004750 SINAPI	PEDREIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,5500000	14,98	8,18	
Composição Insumo	00006111 SINAPI	SERVENTE DE OBRAS	Mão de Obra	H	0,4500000	11,04	4,96	
				MO sem LS =>	13,42	LS =>	0,00 MO com LS =>	13,42
				Valor do BDI =>	10,77	Valor com BDI =>	51,89	
5.1.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	93358 SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	m³	1,0000000	61,19	61,19	
Composição Auxiliar	98316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	3,9580000	15,47	61,19	
				MO sem LS =>	44,62	LS =>	0,00 MO com LS =>	44,62
				Valor do BDI =>	16,00	Valor com BDI =>	77,19	
5.1.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	101616 SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MEVOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	m²	1,0000000	4,50	4,50	
Composição Auxiliar	98309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1020000	18,57	1,99	
Composição Auxiliar	98316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1631000	15,47	2,36	
Composição Auxiliar	91533 SINAPI	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS. POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	3,0036000	25,14	0,08	
Composição Auxiliar	91534 SINAPI	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS. POTÊNCIA 4 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,0036000	19,10	0,06	
				MO sem LS =>	3,37	LS =>	0,00 MO com LS =>	3,37
				Valor do BDI =>	1,18	Valor com BDI =>	5,68	
5.2.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	95240 SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 3 CM. AF_07/2016	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	1,0000000	16,50	16,50	
Composição Auxiliar	98309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1631000	18,57	3,18	
Composição Auxiliar	98316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0444000	15,47	0,68	
Composição Auxiliar	94988 SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇÃO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 800 L. AF_05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	0,0339000	372,71	12,63	
				MO sem LS =>	4,34	LS =>	0,00 MO com LS =>	4,34
				Valor do BDI =>	4,31	Valor com BDI =>	20,81	
5.2.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	8456 ORSE	Concreto Armado fck=21,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	Conversão InfoWOrca	m³	1,0000000	2.396,47	2.396,47	
Composição Auxiliar	116 ORSE	Forma Plana para estruturas, em compensado resinado de 12mm, 05 usos, inclusive escoramento - Revisada 07.2015	Formas	m²	10,0000000	77,38	773,90	
Composição Auxiliar	127 ORSE	Concreto simples usinado fck=21mpa, bombeado, lançado e adensado em superestruturas	Concreto Simples	m³	1,0000000	523,07	523,07	
Composição Auxiliar	140 ORSE	Aço CA - 50 @ 6,3 e 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocação de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	Armaduras Convencionais	kg	80,0000000	13,62	1.089,80	
				MO sem LS =>	490,45	LS =>	0,00 MO com LS =>	490,45
				Valor do BDI =>	623,82	Valor com BDI =>	3.010,29	
5.3.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	101964 SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (B+3). AF_11/2020	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	1,0000000	152,48	152,48	
Composição Auxiliar	103674 SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPa, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	0,0440000	681,72	25,59	
Composição Auxiliar	98262 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5010000	19,23	9,63	
Composição Auxiliar	98316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3540000	15,47	5,47	
Composição Auxiliar	92273 SINAPI	FABRICAÇÃO DE ESCORAS DO TIPO PONTALETE, EM MADEIRA, PARA PÉ DIREITO SIMPLS. AF_09/2020	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	M	0,9700000	21,81	21,15	
Composição Auxiliar	92767 SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-80 DE 4,2 MM - MONTAGEM. AF_08/2022	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	0,9810000	14,90	14,76	

Insumo	00003736	SINAPI	LAJE PRE-MOLDADA CONVENCIONAL (LAJOTAS + VIGOTAS) PARA FORRO, UNIDIRECIONAL, SOBRECARGA DE 100 KG/M2, VAO ATE 4,00 M (SEM COLOCACAO)	Material	m²	1,0000000	47,00	47,00			
Insumo	00006193	SINAPI	TABUA NAO APARELHADA "2,5 X 20" CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	1,8700000	14,83	27,73			
Insumo	00040304	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	Material	KG	0,0400000	28,98	1,15			
						MO sem LS =>	18,36	LS =>	0,00	MO com LS =>	18,36
						Valor do BDI =>	38,86			Valor com BDI =>	182,34
5.4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total			
Composição	103328	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	PARE - PAREDES/PAINES	m²	1,0000000	68,41	68,41			
Composição Auxiliar	87252	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇOMASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0081000	483,58	4,40			
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,8100000	19,57	31,50			
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,8050000	15,47	12,45			
Insumo	00007271	SINAPI	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, 8 FUR0S NA HORIZONTAL, DE 9 X 19 X 19 CM (L X A X C)	Material	UN	28,3100000	0,70	19,81			
Insumo	00034557	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = "1,20 A 1,70" MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) "50 X 7,5" CM	Material	M	0,4200000	2,52	1,06			
Insumo	00037395	SINAPI	PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAO DIRETA)	Material	CENTO	0,0050000	40,33	0,20			
						MO sem LS =>	34,07	LS =>	0,00	MO com LS =>	34,07
						Valor do BDI =>	18,14			Valor com BDI =>	87,55
5.5.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total			
Composição	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFICIES	m²	1,0000000	3,48	3,48			
Composição Auxiliar	87313	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0037000	480,04	1,77			
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0681000	19,57	1,33			
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0255000	15,47	0,39			
						MO sem LS =>	1,50	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,50
						Valor do BDI =>	0,81			Valor com BDI =>	4,40
5.5.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total			
Composição	87547	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_08/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFICIES	m²	1,0000000	19,11	19,11			
Composição Auxiliar	87292	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇOMASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0213000	483,58	10,29			
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3500000	19,57	6,84			
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1280000	15,47	1,98			
						MO sem LS =>	7,95	LS =>	0,00	MO com LS =>	7,95
						Valor do BDI =>	5,00			Valor com BDI =>	24,11
5.7.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total			
Composição	88484	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO. AF_08/2014	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	2,95	2,95			
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0510000	20,81	1,06			
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0190000	15,47	0,29			
Insumo	00006085	SINAPI	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	Material	L	0,1800000	10,05	1,80			
						MO sem LS =>	0,98	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,98
						Valor do BDI =>	0,77			Valor com BDI =>	3,72
5.7.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total			
Composição	88488	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_08/2014	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	12,61	12,61			
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2440000	20,81	5,07			
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0880000	15,47	1,37			
Insumo	00007358	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,3300000	18,70	6,17			
						MO sem LS =>	4,68	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,68
						Valor do BDI =>	3,30			Valor com BDI =>	15,91
5.7.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total			
Composição	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_08/2014	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	2,62	2,62			
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0380000	20,81	0,81			
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0140000	15,47	0,21			
Insumo	00006086	SINAPI	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	Material	L	0,1800000	10,05	1,80			
						MO sem LS =>	0,73	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,73
						Valor do BDI =>	0,68			Valor com BDI =>	3,30
5.7.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total			
Composição	88488	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_08/2014	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	11,12	11,12			
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1870000	20,81	3,89			
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0680000	15,47	1,06			
Insumo	00007358	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,3300000	18,70	6,17			
						MO sem LS =>	3,58	LS =>	0,00	MO com LS =>	3,58
						Valor do BDI =>	2,91			Valor com BDI =>	14,03


 Engenheiro Responsável
Lucas S. S. Leitão Nunes
 Engenheiro Civil
 CREA PB.161559596-1
 CPF: 090.638.304-83



ESTADO DA PARAÍBA
CÂMARA MUNICIPAL DE PATOS
OBRA: REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PATOS

**ENDEREÇO: RUA HORÁCIO NÓBREGA, N°600, BELO HORIZONTE, NO
MUNICÍPIO DE PATOS-PB.**

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL

MARÇO/2023



ESTADO DA PARAÍBA
CÂMARA MUNICIPAL DE PATOS
OBRA: REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PATOS

MEMORIAL DESCRITIVO

O presente memorial trata da Reforma da Câmara Municipal, localizado na Rua Horácio Nóbrega, nº600, Belo Horizonte, no Município de Patos - PB.

ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA
PRELIMINARES

- DISPOSIÇÕES GERAIS

- Os serviços contratados serão executados rigorosamente de acordo com as normas.
- Todos os materiais serão de primeira qualidade e serão inteiramente fornecidos pelo construtor.
- A mão de obra a empregar será especializada sempre que necessário. Será também de primeira qualidade.
- Será mantido pela firma, serviço de vigilância contínuo, durante a execução e até a entrega definida da obra, cabendo-lhe a responsabilidade dos danos que possam ocorrer pôr negligência.
- Serão impugnados, pela fiscalização, todos os trabalhos que não satisfaçam as condições contratuais.
- Ficará o construtor, obrigado a demolir e refazer os trabalhos rejeitados, ficando por sua exclusiva conta as despesas decorrentes desses serviços.
- Nestas especificações, deve ficar perfeitamente claro que em todos os casos de caracterização de matérias especificados que tenham necessidade de serem substituídos por outros equivalentes, só poderão ser feitos com a prévia autorização da fiscalização.
- Todos os materiais aproveitáveis oriundos de demolições, substituições, retiradas, etc. Serão relacionadas e com o visto da fiscalização.

ELABORAÇÃO DE PROJETOS

- Os projetos deverão ser apresentados com os respectivos registros do CREA e ART's dos responsáveis, aprovados pelos órgãos concessivos dos respectivos serviços e acompanhados das planilhas de quantitativos, especificações técnicas e memória descritiva de cálculo.



ESTADO DA PARAÍBA
CÂMARA MUNICIPAL DE PATOS
OBRA: REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PATOS

1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES

Demolição de Pavimentação em Paralelepípedo - Será feito a demolição de pavimentação em paralelepípedo sem reaproveitamento, para demolição da pavimentação em paralelepípedo do estacionamento.

Remoção de Telhamento Cerâmico - Será feito a remoção de telhamento com telhas cerâmicas, nos locais onde ainda possui telhas cerâmicas existentes.

Remoção de Madeiramento - Será feito a remoção de madeiramento, exclusive peças principais, nos locais onde possui telhamento com telha cerâmica existente.

2.0 COBERTA

Trama de Madeira - Será executado trama de madeira composta por terças para telhados de até 2 águas para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termo acústica, incluso transporte vertical, nos locais onde possui telha cerâmica existente que será trocado por telha fibrocimento.

Telha Fibrocimento - Será executado telhamento com telha ondulada de fibrocimento e = 6 mm, com recobrimento lateral de 1 1/4 de onda para telhado com inclinação máxima de 10°, com até 2 águas, incluso içamento, nos locais onde possui telha cerâmica existente que será trocado por telha fibrocimento.

3.0 REVESTIMENTO

Revestimento Cerâmico em Paredes - Será executado revestimento cerâmico para piso ou parede, 60 x 60 cm, Pulpis Bege Brilhante, Pointer ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-i, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço, para revestimento cerâmico das paredes da guarita e parede lateral da entrada da recepção.

4.0 PISO

Lastro de Concreto Magro - Será executado lastro de concreto magro, aplicado em pisos, lajes sobre solo ou radiers, espessura de 5 cm, para lastro de concreto base do estacionamento.

Contra Piso Autonivelante - Será executado contra piso com argamassa autonivelante, aplicado sobre laje, aderido, espessura 2cm, para contra piso de regularização do estacionamento.

Revestimento Cerâmico Para Piso - Será executado revestimento cerâmico para piso ou parede, 43 x 43 cm, Arielle, linha riviera, cor branca, ou similar, PEI-4, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço, para revestimento cerâmico antiderrapante do estacionamento.



ESTADO DA PARAÍBA
CÂMARA MUNICIPAL DE PATOS
OBRA: REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PATOS

5.0 CAIXA D'ÁGUA - EXTERNA

MOVIMENTO DE TERRA

Será executado escavação manual de vala com profundidade menor ou igual a 1,30 m, para escavação dos blocos de fundação e vigas baldrames.

Será executado preparo de fundo de vala com largura menor que 1,5 m (acerto do solo natural), para preparo do fundo das valas dos blocos de fundação.

INFRAESTRUTURA

Será executado lastro de concreto magro, aplicado em pisos, lajes sobre solo ou radiers, espessura de 3 cm, para lastro de concreto magro do fundo dos blocos de fundação.

Será executado concreto armado $f_{ck}=21,0\text{MPa}$, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos), para concreto armado dos blocos de fundação e vigas baldrames.

SUPERESTRUTURA

Será executado concreto armado $f_{ck}=21,0\text{MPa}$, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos), para concreto armado dos pilares e vigas superiores.

ELEVAÇÃO

Será executado alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de $9 \times 19 \times 19$ cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira, para alvenaria de fechamento da parte superior da caixa d'água, onde será feito o reservatório para armazenamento da água.

COBERTA

Será executado trama de madeira composta por terças para telhados de até 2 águas para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso transporte vertical, para trama de madeira da cobertura da caixa d'água.

Será executado telhamento com telha ondulada de fibrocimento e = 6 mm, com recobrimento lateral de 1 1/4 de onda para telhado com inclinação máxima de 10° , com até 2 águas, incluso içamento, para telhamento com telhas fibrocimento da cobertura da caixa d'água.



ESTADO DA PARAÍBA
CÂMARA MUNICIPAL DE PATOS
OBRA: REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PATOS

PINTURA

Será executado aplicação de fundo selador acrílico em teto, uma demão, para selador da laje da caixa d'água.

Será executado aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em teto, duas demãos, para pintura da laje da caixa d'água.

Será executado aplicação de fundo selador acrílico em paredes, uma demão, para selador dos pilares, vigas e alvenarias da caixa d'água.

Será executado aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos, pintura dos pilares, vigas e alvenarias da caixa d'água.

Considerações finais.

Em caso de divergência entre as informações existentes no projeto de arquitetura, memorial descritivo, especificações presentes e planilha orçamentária, deverão prevalecer às informações da planilha orçamentária.

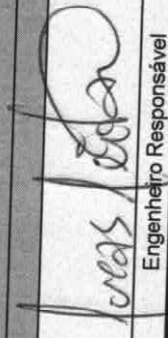

Lucas S. S. Leitão Nunes
Engenheiro Civil
CREA PB 161559596-1
CPF: 090.638.304-83

Patos - PB, 25 de março de 2023.



OBRA: REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PATOS
PROPRIETARIO: CÂMARA MUNICIPAL DE PATOS
LOCAL: RUA HORÁCIO NÓBREGA, N°600 - BELO HORIZONTE
ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: HORISTA: 85,69%, MENSALISTA: 48,16%
BANCOS: SINAPI - 02/2023 - Paraíba, ORSE - 11/2022 - Sergipe

Cronograma Físico e Financeiro									
Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS			
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	100,00%						
2	COBERTA	11.782,15	11.782,15						
3	REVESTIMENTO	100,00%	70,00%	30,00%					
4	PISO	21.362,59	14.953,81	6.408,78					
		100,00%		100,00%					
		3.684,45		3.684,45					
5	CAIXA D'ÁGUA - EXTERNA	100,00%		30,00%	50,00%	20,00%			
		53.246,26		15.973,88	26.623,13	10.649,25			
		100,00%							
		16.634,09							
Porcentagem			25,05%	24,43%	24,95%	25,57%			
Custo			26.735,96	26.067,11	26.623,13	27.283,34			
Porcentagem Acumulado			25,05%	49,48%	74,43%	100,0%			
Custo Acumulado			26.735,96	52.803,06	79.426,19	106.709,54			


 Engenheiro Responsável

Lucas S. S. Leitão Nunes
 Engenheiro Civil
 CREA PB 161559596-1
 CPF: 090.638.304-83



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-PB

ART OBRA / SERVIÇO
Nº PB20230525125

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba

INICIAL

1. Responsável Técnico

LUCAS SOUZA DOS SANTOS LEITAO NUNES

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: **1615595961**

Registro: **1615595961PB**

Empresa contratada: **LUCAS SOUZA DOS SANTOS LEITÃO NUNES EPP**

Registro : **0003509516-PB**

2. Dados do Contrato

Contratante: **CÂMARA MUNICIPAL DE PATOS**

RUA HORÁCIO NÓBREGA

CPF/CNPJ: **09.309.618/0001-02**

Nº: **600**

Complemento: **CÂMARA MUNICIPAL DE PATOS**

Bairro: **BELO HORIZONTE**

Cidade: **PATOS**

UF: **PB**

CEP: **58704020**

Contrato: **01.008/2023**

Celebrado em: **06/02/2023**

Valor: **R\$ 106.709,54**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **Órgão Público**

3. Dados da Obra/Serviço

RUA HORÁCIO NÓBREGA

Nº: **600**

Complemento: **CÂMARA MUNICIPAL DE PATOS**

Bairro: **BELO HORIZONTE**

Cidade: **PATOS**

UF: **PB**

CEP: **58704020**

Data de Início: **06/02/2023**

Previsão de término: **13/04/2023**

Coordenadas Geográficas: **0, 0**

Finalidade: **SEM DEFINIÇÃO**

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **CÂMARA MUNICIPAL DE PATOS**

CPF/CNPJ: **09.309.618/0001-02**

4. Atividade Técnica

1 - DIRETA

	Quantidade	Unidade
5 - PROJETO > OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SISTEMAS CONSTRUTIVOS > SISTEMA CONSTRUTIVO > #1241 - EM CONCRETO ARMADO	8,81	m³
5 - PROJETO > OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SISTEMAS CONSTRUTIVOS > SISTEMA CONSTRUTIVO > #1242 - EM ALVENARIA	116,52	m²
5 - PROJETO > OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #1105 - REFORMA COM AMPLIAÇÃO	1,00	un
38 - ORÇAMENTO > OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SISTEMAS CONSTRUTIVOS > SISTEMA CONSTRUTIVO > #1241 - EM CONCRETO ARMADO	1,00	un
38 - ORÇAMENTO > OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SISTEMAS CONSTRUTIVOS > SISTEMA CONSTRUTIVO > #1242 - EM ALVENARIA	1,00	un
38 - ORÇAMENTO > OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #1105 - REFORMA COM AMPLIAÇÃO	1,00	un
9 - ESPECIFICAÇÃO > OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SISTEMAS CONSTRUTIVOS > SISTEMA CONSTRUTIVO > #1241 - EM CONCRETO ARMADO	1,00	un
9 - ESPECIFICAÇÃO > OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SISTEMAS CONSTRUTIVOS > SISTEMA CONSTRUTIVO > #1242 - EM ALVENARIA	1,00	un
9 - ESPECIFICAÇÃO > OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #1105 - REFORMA COM AMPLIAÇÃO	1,00	un
5 - PROJETO > OBRAS E SERVIÇOS - ARQUITETURA > ARQUITETURA DE INTERIORES > DETALHAMENTO > #0877 - PISO	473,30	m²
38 - ORÇAMENTO > OBRAS E SERVIÇOS - ARQUITETURA > ARQUITETURA DE INTERIORES > DETALHAMENTO > #0877 - PISO	1,00	un
9 - ESPECIFICAÇÃO > OBRAS E SERVIÇOS - ARQUITETURA > ARQUITETURA DE INTERIORES > DETALHAMENTO > #0877 - PISO	1,00	un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

PROJETO, ORÇAMENTO E ESPECIFICAÇÃO DA REFORMA COM AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PATOS.

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

- Cláusula Compromissória: Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por

Lucas Souza dos Santos Leitão Nunes
 Engenheiro Civil
 CREA 161559596-1

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-pb.sitac.com.br/publico/>, com a chave: A2939
 Impresso em: 14/04/2023 às 09:23:59 por: , ip: 200.25.37.76

sic.creapb.org.br

creapb@creapb.org.br

Tel: (83) 3533 2525

Fax:





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-PB

ART OBRA / SERVIÇO
Nº PB20230525125

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba

INICIAL

arbitragem, de acordo com a Lei no. 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-PB, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar.

7. Entidade de Classe _____
 NENHUMA - NAO OPTANTE

8. Assinaturas _____
 Declaro serem verdadeiras as informações acima

Lucas S. dos S. Leitão Nunes
Lucas S. dos S. Leitão Nunes
Engenheiro Civil
CREA 161559596-1

LUCAS SOUZA DOS SANTOS LEITAO NUNES - CPF: 090.638.304-83

_____ de _____ de _____
 Local data

CÂMARA MUNICIPAL DE PATOS - CNPJ: 09.309.618/0001-02

9. Informações _____
 * A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor _____
 Valor da ART: **R\$ 254,59** Registrada em: **14/04/2023** Valor pago: **R\$ 254,59** Nosso Número: **3990008**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-pb.sitac.com.br/publico/>, com a chave: A2939
 Impresso em: 14/04/2023 às 09:23:59 por: ip: 200.25.37.76

sic.creapb.org.br
 Tel: (83) 3533 2525

creapb@creapb.org.br
 Fax:

CREA-PB
 Conselho Regional de Engenharia
 e Agronomia da Paraíba

